



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LOS LOJAS

LOS LOJAS – DAULE - GUAYAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y TERMINOS DE REFERENCIA

ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE TRES AIRES ACONDICIONADOS, TIPO SPLIT, DE 24000 BTU, PARA LAS ÁREAS DE PRESIDENCIA, PUNTO DIGITAL GRATUITO Y EL CENTRO DE REHABILITACIÓN DEL GAD PARROQUIAL RURAL LOS LOJAS, CANTÓN DAULE, PROVINCIA DEL GUAYAS.

1. ANTECEDENTES

1.1 Base Legal

1.1.1 Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización

“Art. 63.- Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera...”.

“Art. 70.- Le corresponde al presidente o presidenta de la junta parroquial rural: b) Ejercer la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural.

1.1.2 Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la parroquia rural Los Lojas, 2020-2027:

En el Componente Político Institucional, contempla lo siguiente:

Objetivo general: Garantizar la eficacia y la eficiencia de los servicios que brinda el GAD Parroquial Rural de Los Lojas a la ciudadanía con criterios de sostenibilidad en el funcionamiento de la administración parroquial y la coparticipación comunitaria.

Objetivo 1: Asegurar una gestión parroquial que garantice la eficiencia y eficacia de los servicios que brinda la institución a la ciudadanía.

Líneas de acción: Adecuación física de las áreas del GAD Parroquial que permitan contar con espacios apropiados para funcionarios y ciudadanos.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LOS LOJAS

LOS LOJAS – DAULE - GUAYAS

1.2 Justificación

La contratación se justifica en el mejoramiento de la atención a los ciudadanos de la parroquia Los Lojas, con la climatización de la oficina de presidencia y del centro de rehabilitación del gobierno parroquial rural Los Lojas.

2. Objetivos

2.1. Objetivo General

Contratar la “Adquisición e instalación de dos aires acondicionados, tipo split, de 24000 BTU, para las áreas de presidencia, punto digital gratuito y el centro de rehabilitación del GAD parroquial rural Los Lojas, cantón Daule, provincia del Guayas”.

2.2 Objetivos Específicos

2.2.1. Brindar un servicio de calidad a la ciudadanía de la parroquia, con la climatización de la oficina de presidencia, en las instalaciones del gobierno parroquial rural Los Lojas.

2.2.2. Brindar un servicio de calidad a los grupos prioritarios de la parroquia, con la climatización del área del centro de rehabilitación del gobierno parroquial rural Los Lojas.

2.2.3 Brindar un servicio de calidad a usuarios de la parroquia, con la climatización del punto digital gratuito.

3. Alcance

El GAD Parroquial Rural Los Lojas seleccionará la oferta de menor costo para la adquisición e instalación de tres aires acondicionados, tipo split, de 24000 BTU, para la oficina de presidencia, punto digital gratuito y el centro de rehabilitación del gobierno parroquial rural Los Lojas.

El proceso de la contratación de la adquisición e instalación considerará las especificaciones técnicas, elaborados por el GAD Parroquial Rural Los Lojas. El impacto de la adquisición e





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LOS LOJAS

LOS LOJAS – DAULE - GUAYAS

instalación a realizar estará en contar con condiciones de climatización adecuadas en las áreas de presidencia, punto digital gratuito y el centro de rehabilitación, permitiendo brindar un mejor servicio público a la ciudadanía de la parroquia rural Los Lojas.

4. Metodología de trabajo

La programación de la instalación se desarrollará de acuerdo al cronograma que establezca el GAD Parroquial Rural Los Lojas y en coordinación con el mismo.

La entrega, instalación y verificación de funcionamiento, se realizará en la parroquia rural Los Lojas.

5. Información que dispone la entidad

El Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural Los Lojas, pondrá a disposición del proveedor cuya oferta se seleccione, toda la información necesaria para la ejecución de la orden de compra.

6. Especificaciones Técnicas

- Tipo Split, (ambos)
- 24000 BTU, cada uno
- Incluye 4 metros de cañería para cada uno
- Soporte para cada uno
- Instalación de los tres aires
- Color blanco (ambos)
- Voltaje: 220 V/clasificación energética A, (tres)
- Velocidades: 4, Low, Mid, High, Auto Turbo, (tres)
- Pantalla led, (tres)
- Tipo de control: display oculto, (tres)
- Tecnología: ahorro de energía (mínimo 70%), (tres)
- Función: temporizador y deshumificador, (tres)





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LOS LOJAS

LOS LOJAS – DAULE - GUAYAS

- Filtro de carbono activado, (tres)
- Modo silencioso (19dBs), (tres)
- Accesorios: control remoto, (tres)
- Compresor: con garantía de 10 años, resistente a corrosión, (tres)

6.1 Servicios esperados

ITEM	BIEN	CANTIDAD
1	“ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE TRES AIRES ACONDICIONADOS, TIPO SPLIT, DE 24000 BTU, PARA LAS ÁREAS DE PRESIDENCIA, PUNTO DIGITAL GRATUITO Y EL CENTRO DE REHABILITACIÓN DEL GAD PARROQUIAL RURAL LOS LOJAS, CANTÓN DAULE, PROVINCIA DEL GUAYAS”.	3 actividades: entrega e instalación de los tres aires acondicionados

6.2 Proforma

En la proforma, los proveedores deberán considerar, además de las especificaciones técnicas para determinar el costo unitario de cada aire acondicionado, el costo de la instalación de los mismos.

7. Plazo de ejecución

El plazo máximo establecido para la “ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE TRES AIRES ACONDICIONADOS, TIPO SPLIT, DE 24000 BTU, PARA LAS ÁREAS DE PRESIDENCIA, PUNTO DIGITAL GRATUITO Y EL CENTRO DE REHABILITACIÓN DEL GAD PARROQUIAL RURAL LOS LOJAS, CANTÓN DAULE, PROVINCIA DEL GUAYAS”, será de 15 días contados a partir del día siguiente a la suscripción de la orden de compra.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LOS LOJAS

LOS LOJAS – DAULE - GUAYAS

8. Personal técnico/equipo de trabajo/recursos

El proveedor cuya oferta se seleccione, empleará el personal con la debida experiencia para ejecutar la entrega e instalación, de acuerdo al objeto de la orden de compra.

El administrador de la orden de compra podrá requerir en forma justificada al contratado, el reemplazo de cualquier integrante de su personal que lo considere incompetente o negligente en su oficio, se negare a cumplir las estipulaciones de la orden de compra, o presente una conducta incompatible con sus obligaciones.

9. Forma y condiciones de pago

El presupuesto referencial para ejecutar la contratación, será el determinado por la entidad contratante en el estudio de mercado respectivo.

El pago se realizará contra entrega de los bienes y para su cumplimiento, el contratado deberá presentar los siguientes documentos:

- Factura electrónica con firma para el pago correspondiente.
- Informe de verificación de cumplimiento de todo el objeto de la orden de compra, presentado por el administrador de la misma.
- Acta de entrega recepción de los bienes, de conformidad con el artículo 321 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y a entera satisfacción del GAD Parroquial Rural Juan Bautista Aguirre.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LOS LOJAS

LOS LOJAS – DAULE - GUAYAS

Elaborado por:	Aprobado por:
 Firmado electrónicamente por: JULIO CESAR HUACON PACHAY Tnlgo. Julio César Huacón Pachay SECRETARIO GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL LOS LOJAS	 Firmado electrónicamente por: KEVIN ALFREDO MARURI CORREA Lcdo. Kevin Maruri Correa PRESIDENTE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL LOS LOJAS

